

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/01/2019

| | |
|-----------------------------|-------------------------------------------|
| Dati della richiesta | Comune di AVELLINO (Codice: A509) |
| | Provincia di AVELLINO |
| Catasto Fabbricati | Foglio: 44 Particella: 2 Sub.: 12 |

INTESTATO

| | | | |
|---|----------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| 1 | FABRO I, nato a AVELLINO il 10/04/1981 | FBBLN181D10A509M* | (1) Proprieta', per 1/1 |
|---|----------------------------------------|-------------------|-------------------------|

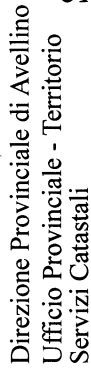
Unità immobiliare dal 15/10/2018

| Cmta immobiliare del 15/10/2018 | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---------------------|--------|------------|--------------------------------------------------------|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
| | Sezione | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | Urbana | 44 | 2 | 12 | | | A/4 | 8 | 6 vani | Totale: 105 m ² Totale escluse aree scoperte**: 101 m ² | Euro 325,37 | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/10/2018 protocollo n. AV0102713 in atti dal 15/10/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 20749.1/2018) |
| Indirizzo | | | | VIA GIUSEPPE DI VITTORIO n. 96 piano: 2-S1 interno: 6; | | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | Classamento e rendita validati (D.M. 701/94) | | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune A509 - Sezione - Foglio 44 - Particella 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/04/2018

| Situazione dell'unità immobiliare del 05/04/2018 | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------------------|---------------------|--------|------------|-----|-------------------------------------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
| | Sezione | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| I | Urbana | 44 | 2 | 12 | | | A/4 | 8 | 6 vani | Totale: 105 m ² Totale escluse aree scoperte**: 101 m ² | Euro 325,37 | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/04/2018 protocollo n. AV0038127 in atti dal 05/04/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5655.1/2018) |
| Indirizzo | | | | | , VIA DI VITTORIO n. 96 piano: 2-S1 interno: 6; | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | | Classamento e rendita validati (D.M. 701/94) | | | | | | | |



Visura n.: T163132 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/01/2019

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|-----------------|---------------------|---------------|---------------|------------------|-------------|-------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Sezione Urbana | Foglio 44 | Particella 2 | Sub 12 | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria A/4 | Classe 8 | | Consistenza 6 vani | Superficie Catastale Totale: 105 m ² Totale escluse aree scoperte**: 101 m ² |
| 1 | | | | | | | | | | | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/04/2017 protocollo n. AV0048518 in atti dal 07/04/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 207/17.1/2017) |
| Indirizzo , CONTRADA SAN TOMMASO n. 96 piano: 2-S1 interno: 6; Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94) | | | | | | | | | | | |

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|-------------|---------------------|--------|------------|----------------------------------------------------|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Sezione | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | | Superficie Catastale | Rendita |
| 1 | Urbana | 44 | 2 | 12 | | | A/4 | 8 | 6 vani | Totale: 105 m ² Totale escluse aree scoperte**: 101 m ² | Euro 325,37 | VARIAZIONE del 14/04/2016 protocollo n. AV0045008 in atti dal 14/04/2016 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16083.1/2016) |
| Indirizzo | | | | CONTRADA SAN TOMMASO n. 96 piano: 2-S1 interno: 6; | | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) | | | | | | | | |

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|--------|------------|-----|---------------|---------------|---------------------|--------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 44 | 2 | / | 12 | | A/4 | 8 | 5,5 vani | Totale: 99 m ² Totale escluse aree scoperte**: 91 m ² | Euro 298,25 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo _____ , CONTRADA SAN TOMMASO n. 202 piano: S1-2 interno: 6; | | | | | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/01/2015

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

Situazione degli intestati dal 16/02/2009

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|
| 1 | FABBO Lino nato a AVELLINO il 10/04/1981 | FBBLNI81D10A509M* | (1) Proprietà per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/02/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/02/2009 Repertorio n.: 86137 Rogante: GIORDANO VINCENZO Sede: AVELLINO Registrazione: Sede: COMPRACENDITA (n. 2609.1/2009) | | |



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/01/2019

Data: 04/01/2019 - Ora: 18.27.28 Fine

Visura n.: T163132 Pag: 4

Situazione degli intestati dal 06/09/1991

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | FALCO Luigi nato a CERVINARA il 03/01/1928 | FLCLGU28A03C557D* | (1) Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni fino al 16/02/2009 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/09/1991 protocollo n. 92627 Voltura in atti dal 04/04/2001 Repertorio n.: 48471 Rogante: GORRUSO Sede: AVELLINO Registrazione: UR Sede: AVELLINO n: 419 del 26/09/1991 TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' DI ALLOGGIO (n. 1301.1/1991) | | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----------------------------------------|--------------------------|----------------|-----------------------|
| 1 | GESTIONE CASE LAVORATORI | | fino al 06/09/1991 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| Impianto meccanografico del 30/06/1987 | | | |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).